



VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

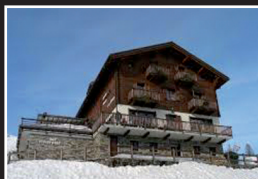


www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



12926 - ITALIA - VALLE FORMAZZA (VB) adiacente CASCATE TOCE a mt. 1.700 s.l.m. con ampio terreno e parcheggio direttamente sulla pista fondo omologata per attività agonistica internazionale - stupendo HOTEL - stalle (8 camere + 4 appartamenti) - RISTORANTE - BAR - completamente a norma - doppia stagione vendesi attività e IMMOBILE alla migliore offerta



12939 - TOSCANA, VERSILIA, COMUNE DI STAZZEMA (LU) ALLE PENDICI DEL MONTE CORCHIA nota meta turistica vendiamo grazioso ALBERGO a conduzione familiare di 19 CAMERE con saloni per ricevimenti e dehors per aperitivi - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12984 - TOSCANA in nota LOCALITA' TURISTICA in PROVINCIA DI PISTOIA valutiamo proposte per vendita di nota e caratteristico RISTORANTE all'interno di IMMOBILE in passato adibito a teatro di mq 250 oltre a sopralci privé - fatturato già importante incrementabile con eventi comici/dancing/teatrale - ottima opportunità - cedono causa mancato ricambio generazionale



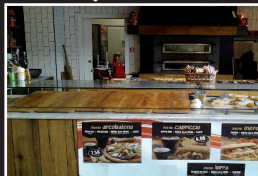
12849 - In nota località PROVINCIA DI MANTOVA cedesi con IMMOBILE storico RISTORANTE e B&B - locale estremamente curato con ampi spazi e perfettamente strutturato - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo



12852 - ROMA CENTRO STORICO cedesi aviatissima e prestigiosa ATTIVITA' DI RISTORAZIONE - WINEBAR - CAFFE' con incassi importanti - massima riservatezza



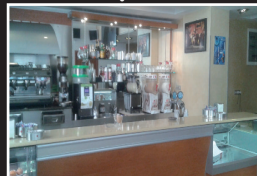
12891 - PUGLIA - ALBEROBELLO (BA) - CAMPING avviato nel 1992 con 120 piazzole e 40 posti tenda - superficie esterna mq. 28.000 - all'interno dell'area è presente una discoteca pubblica coperta mq. 1.000 + cucina attrezzata + piscina pubblica scoperta + servizi - valuta proposte



12916 - TOSCANA confinante con LIGURIA interno centro commerciale vendiamo attrezzata FOCACCERIA/INSALATERIA con noto franchising con scelta di continuare o disdire - ottima opportunità causa trasferimento



12930 - LOMBARDIA IN LOCALITA' TERMALISTICA vendesi storico e prestigioso RISTORANTE di alto livello - elegantemente arredato e corredato finemente - possibilità di affitto o acquisto IMMOBILE di circa mq. 1.000 con giardino - 3 appartamenti soprastanti in villa liberty



12983 - PUGLIA - TARANTO zona centrale - storico BAR CAFFETERIA recentemente ristrutturato - RICEVITORIA SISAL LOTTOMATICA/BETTER - possibilità di RISTORAZIONE - dehors con 25 posti - posizione angolare 3 vetrine - valuta anche cessione immobile



12999 - CARPI (MO) - affermato RISTORANTE ITALIANO specializzato in cucina fusion e di pesce caratterizzato da maestria e qualità con menù e degustazioni alla carta - ambiente esclusivo e raffinato - organizzato a modi champagne - provvisto di dehors estivo - clientela selezionata - unico servizio serale - ottimo volume d'affari - esamina la vendita



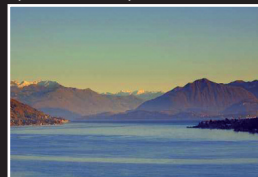
13000 - LIVIGNO (SO) centralissimo vendesi storico IMMOBILE con ampio parcheggio - RISTORANTE e 5 APPARTAMENTI (corpo unico)



13002 - GRIGNASCO (NO) ottima posizione vendesi IMMOBILE COMMERCIALE di mq. 500 - superfici polivalenti con vetrine - passo carraio e parcheggio privato - idoneo per molteplici usi - richiesta interessante trattabile



13006 - ACQUI TERME (AL) posizione centralissima cedesi STORICA e RINOMATA CAFFETERIA-PASTICCERIA-BAR-ENOTECA con splendido dehors chiuso e riscaldato - richiesta adeguata agli incassi elevati - sicuro investimento lavorativo per professionisti e imprenditori



13007 - LAGO MAGGIORE - ARONA (NO) - fronte lago vendiamo prestigioso RISTORANTE munito anche di LICENZA PIZZERIA - ampio dehors coperto - richiesta inferiore al suo valore - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare esperto - possibilità di pagamento dilazionato garantito da fidejussioni bancarie



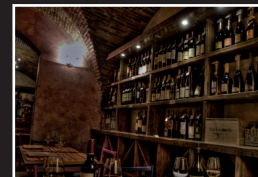
13013 - SORRENTO (NA) cedesi avviato BAR RISTORANTE finemente ristrutturato in stile innovativo - con ottima rendita in crescita



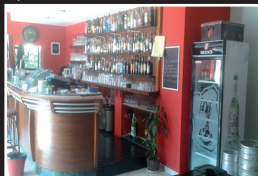
13017 - BASILICATA A POCHI KM DA MATERA cedesi ALBERGO 3 STELLE su 2 livelli oltre terra - composto da 8 camere e 2 appartamenti per totali 24 - annesso RISTORANTE con 80 coperti interni + 80 esterni - circa mq. 650 coperti + parco piantumato di oltre mq. 2.500 - valuta proposte



13020 - VIGEVANO (PV) PIAZZA DUCALE - vendesi stupendo RISTORANTE con PIZZERIA - elegantemente arredato e corredato - 100 posti climatizzati - ottimi flussi di cassa incrementabili sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



13024 - VASTO CENTRO (CH) vendiamo prestigioso WINE BAR CON RISTORANTE - ubicazione commerciale in area pedonale - attività plurisegnalata come eccellenza - clientela di fascia medio-alta - acquisto adatto per diretta conduzione



13038 - CALABRIA - SCALEA (CS) - locale PUB con bancone bar per CAFFETERIA - sala interna 60 coperti, saletta con biliardo o stesche - giardino attrezzato circa mq. 300 - superficie coperta circa mq. 180 - stile rustico completamente arredato in ottimo stato - valuta proposte



12838 - TOSCANA GROSSETO si valutano proposte per la vendita di avviato RISTORANTE con incassi consolidati ed incrementabili - ampio parcheggio - ottima opportunità causa trasferimento



30407 - ROMA CITTA' vendesi ottimo RISTORANTE PIZZERIA in perfette condizioni - cassetto molto interessante



30414 - PROVINCIA DI COMO comodo autostrade vendiamo in casa d'epoca nel centro del paese SPLENDDO RISTORANTE circa 45 posti - forno pizza - immagine di prestigio - completamente attrezzato ed arredato a nuovo con cura dei dettagli



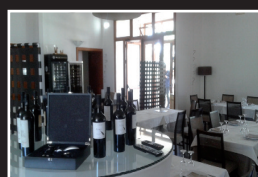
30417 - SARDEGNA CAGLIARI CITTA' zona Via Roma RISTORANTE di alto livello - location esclusiva di circa mq 400 - 120 coperti - proponiamo cessione attività - immobile in locazione - possibilità di ulteriore sviluppo - ottimo giro d'affari!!



30434 - MILANO adiacente uscita MM 2 vendesi BAR RISTORANTE PIZZERIA con forno a legna - gestione decennale - dehors - affitto modico



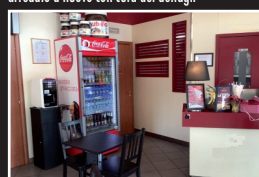
30441 - Provincia PAVIA sull'Appennino Pavese a 1.200 mslm passo Brallo cediamo storica AZIENDA AGRICOLA AGREDITURISTICA con AGRICAMPEGGIO - fattoria didattica accreditata Regione Lombardia - superficie coperta mq. 1.033 su area di 6,4 ettari - ottima opportunità



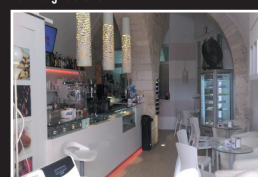
30448 - PUGLIA ALTAMURA (BA) RISTORANTE/PIZZERIA decennale avviamento - sito in villa stile Liberty con parco piantumato di circa 1.800 mq con annessa area parcheggio - superficie interna 225 mq oltre veranda e piazzali attrezzati - 90 coperti interni + 130/200 esterni - giro d'affari circa € 500.000 annui valuta proposte di cessione



30450 - TORINO ZONA CENTRALE si affitta storica STRUTTURA valida per attività di spettacolo, ristorazione, bar - immobile già dotato di 2 sale cinematografiche, bar totali mq. 2.500 di cui mq. 800 già affittati a discoteca. Struttura interamente a norma adatta a varie attività commerciali o attività ricreative di spettacolo, di ristorazione e altre - possibilità di affitto parziale opportunità unica per posizione, dimensioni e unicità della struttura stessa - per informazioni trattative in sede



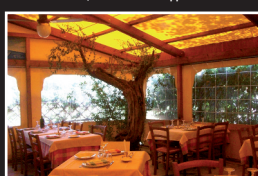
30461 - ZONA MALPENSA (VA) in importante cittadina vendiamo PIADINERIA PIZZERIA completamente attrezzata ed arredata a nuovo - ottimi incassi incrementabili



30468 - PUGLIA GIOVINAZZO (BA) situato in piazza centrale BAR GELATERIA YOGURTERIA di recente avviamento - completamente ristrutturato e arredato - 16 pax interni - 30 pax esterni - giro d'affari annuo € 300.000 - valuta proposte di cessione



30469 - PUGLIA a 10 km. da BARI cediamo COMPLESSO POLISPORTIVO esteso su superficie di totali 10 ettari composto da: 2 piscine scoperte, 6 campi da tennis, 2 campi da calcio, 1 campo calcio 11/11, 2 campi mini calcio, 3 campi beach volley, 1 ristorante da 100 a 400 posti, 4 sala intrattenimento, 1 sala convegni - area parcheggi - avviamento quarantennale



30471 - TOSCANA IMPRUNETA (FI) in zona collinare vendiamo storico RISTORANTE con oltre 200 posti a sedere che in occasione di cerimonie diventano oltre 320, ampio parcheggio - IMMOBILE di MQ 400 a riscatto - ottima opportunità causa trasferimento



30472 - TOSCANA sulle colline di MASSA in zona termale si valutano proposte di vendita SRL proprietaria di HOTEL in ottimo stato con ristrutturazione annuale ed ottime opportunità di incremento utilizzando tour operator - ottima opportunità causa trasferimento



30476 - MOLISE - CAPRACOTTA (IS) cediamo HOTEL in ottima posizione centro paese con 30 CAMERE - TERRENO EDIFICABILE di MQ 7.000 attiguo - buona rendita



30477 - VARESE posizione di passaggio vendiamo BAR TABACCHI LOTTO etc. recentemente ristrutturato con ampi spazi - ottimi oggi annui ed incassi bar incrementabili - ideale per famiglia



30481 - TOSCANA ottima opportunità per rilevare BAR GELATERIA in punto strategico di nota località della VERSILIA tra i locali della movida notturna ritrovo pre e post discoteca - attività registrata come esercizio commerciale posizionata con ampio marciapiedi per dehors - la produzione prevede anche il servizio esterno per altre gelaterie



30482 - CALABRIA CASTROVILLARI (CS) AGRITURISMO di recente realizzazione su superficie totale di 7 ettari - composto da RISTORANTE 170 coperti interni, 10 CAMERE (23 pax letto), una chiesetta circa 60 mq, un'aula didattica con annesso forno a legna, una sala di intrattenimento, un appartamento 100 mq circa, zona ricovero animali - valuta proposte di cessione